
MARAVIĆ-INŽENJERING I KONSTRUKCIJE d.o.o., društvo upisano u registar Trgovačkog suda u Pod MBS: Livadarska 53., 40 305 NEDELIŠĆE OIB:46065399883, koje pojedinačno i samostalno zastupa direktor DMITAR MARAVIĆ (u nastavku: Investitor/Naručitelj)
i
....., društvo upisano u registar Trgovačkog suda u.... pod MBS.... Adresa.....OIB:..... kojeg zastupa.....
(u daljnjem tekstu: Izvršitelj),

Zaključuju sljedeći:

UGOVOR O USLUGAMA STRUČNOG I PROJEKTANTSKOG NADZORA

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Naručitelj naručuje, a Izvršitelj preuzima obavljanje poslova iz ovog Ugovora sukladno Zakonu o gradnji (NN 153/13, 20/17) te Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17), a sve sukladno traženom u Dokumentaciji za nadmetanje ev. br. KK.03.2.1.05.0179 / 02.

PREDMET UGOVORA

Članak 2.

Predmet ovog Ugovora su usluge stručnog i projektantskog nadzora u okviru provedbe projekta „Proširenje kapaciteta postojeće djelatnosti proizvodnje kotlovske opreme i uvođenje nove djelatnosti proizvodnje LED rasvjetnih tijela“.

Naručitelj naručuje, a Izvršitelj se obvezuje obavljati poslove stručnog i projektantskog nadzora nad izvođenjem radova na izgradnji i rekonstrukciji građevine poslovne namjene, u okviru provedbe predmetnog projekta a koja će se graditi *na k.č.br. 2710/2,2710/3,2710/4,2710/5, k.o. Čakovec*, sukladno spomenutim Zakonima i drugim posebnim propisima koji se odnose na obavljanje glavnog i projektantskog nadzora građenja, a na temelju Građevinske dozvole - KLASA: UP/I-361-03/14-01/000043; URBROJ: 2109/2-05-02-15-0008, od 29.01.2015. koje je izdao Upravni odjel za prostorno uređenje I europske fondove, Odsjek za provođenje dokumenata prostornog uređenja I izdavanje akata o gradnji sa sjedištem u Čakovcu.

OPSEG POSLOVA

Članak 3.

Usluge stručnog nadzora uključuju glavni nadzor, arhitektonski nadzor, građevinski konstrukterski nadzor, građevinski nadzor nad instalacijama vodovoda i kanalizacije, nadzor nad elektrotehničkim instalacijama te nadzor nad strojarskim instalacijama.

Sadržaj usluga nadzora građenja obuhvaća, uz zakonske obveze, i provjeru:

- trošenja sredstava po namjeni, dinamici i visini (kontrola: izmjera, građevinske knjige, situacija, proračuna razlike u cijeni, obračuna nepredviđenih i naknadnih radova, realizacije planirane dinamike financiranja, utroška sredstava u odnosu na postavke iz proračuna Projekta, režijskih sati radnika i mehanizacije, poduzimanje odgovarajućih mjera ako se ocijeni da će doći do prekoračenja investicijskog iznosa);
- održavanja ugovorenih rokova (utvrđivanje rokova početka, praćenje odvijanja radova prema operativnom planu te interveniranje u slučaju odstupanja od plana, kontrola da li gradilište raspolaže s radnicima odgovarajuće kvalifikacijske strukture i odgovarajućom mehanizacijom prema operativnom planu, pregled eventualnih izmjena terminskog plana, i sl.);
- kvalitete radova (vizualni pregled, kontrola i pregled dokumentacije kojom izvođač dokazuje kvalitetu u pogledu rezultata ispitivanja i učestalosti, nazočnost kod eventualnih uzimanja uzoraka za ispitivanje, preuzimanje radova, preuzimanje opreme, po potrebi organiziranje pregleda po specijaliziranim stručnjacima, poduzimanje mjera za otklanjanje nedostataka i dr.
- i kontrolu unošenja podataka u građevinski dnevnik, ovjeravanje situacija, pripremu raznih izvještaja i analiza, sređivanje dokumentacije na gradilištu za tehnički pregled građevine, koordiniranje rada pojedinih sudionika u gradnji, sudjelovanje u postupku primopredaje i konačnog obračuna te obavljanje drugih poslova ako je za to ovlašten od Naručitelja.

Izvršitelj je dužan pravovremeno poduzimati sve potrebne radnje vezane na uspjeh realizacije ugovorenog posla, sukladno fazama izvođenja iz dinamičko-financijskog plana. Izvršitelj se osobito obvezuje, kao ovlašteni nadzorni inženjer, član Komore inženjera u graditeljstvu (dalje u tekstu: Komora), u potpunosti zaštititi interese Naručitelja gradnje i posredno Republike Hrvatske, striktno poštivajući pozitivne propise Republike Hrvatske u obavljanju poslova iz ovog Ugovora.

Članak 4.

Za obavljanje poslova glavnog stručnog nadzora iz ovog Ugovora, Izvršitelj imenuje ovlaštenog nadzornog inženjera sukladno odredbama Zakona o gradnji:

Ime i prezime ovlaštenog inženjera

strukovni naziv

Potpis i pečat ovlaštenog inženjera

CIJENA OBAVLJANJA POSLOVA KOJI SU PREDMET OVOG UGOVORA

Članak 5.

Cijena obavljanja poslova koji su predmet ovog Ugovora utvrđuje se u ukupnom iznosu od:

(slovima:),

bez poreza na dodanu vrijednost.

PLAĆANJE I NAČIN PLAĆANJA

Članak 6.

Sva plaćanja po ovom ugovoru izvršiti će se prema ispostavljenim računima za stvarno izvršene usluge na žiro račun Izvršitelja brojkod..... IBAN.....

RASKID UGOVORA

Članak 7.

Naručitelj ima pravo raskinuti ovaj Ugovor u slučaju neizvršenja obveza Izvršitelja iz čl.3. ovog Ugovora sukladno odredbama ovog Ugovora.

Izvršitelj ima pravo raskinuti ovaj Ugovor ako Naručitelj ne ispunjava financijske obveze sukladno Ugovorom utvrđenim obvezama.

Otkazni rok iznosi 30(trideset) dana, od dana dostave obavijesti, odnosno, ugovorna strana koja raskida Ugovor dužna je pisanim putem o tome obavijestiti drugu stranu i navesti s kojim danom smatra Ugovor raskinutim.

RJEŠAVANJE SPOROVA

Članak 8.

Sve eventualne sporove iz ovog Ugovora, ugovorne strane prvenstveno će rješavati sporazumno, a u slučaju spora nadležan je sud u Varaždinu.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 9.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa obiju ugovornih strana.

Članak 10.

Ovaj je Ugovor zaključen u 4(četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaki ima dokaznu snagu izvornika, i svaka ugovorna strana dobiva po 2 (dva) primjerka.

U Čakovcu, _____ 2018. godine

ZA IZVRŠITELJA:

ZA NARUČITELJA:
